



# IRMANDADE DE MISERICÓRDIA DE URUPÊS

## COMUNICADO PÚBLICO DE VENDA DE IMÓVEL

### IRMANDADE DE MISERICÓRDIA DE URUPÊS – SP

A **IRMANDADE DE MISERICÓRDIA DE URUPÊS**, entidade filantrópica sem fins lucrativos, torna público que está recebendo propostas para a venda de imóvel de sua propriedade, conforme autorização em Assembleia Geral.

#### DADOS DO IMÓVEL

Tipo: TERRENO URBANO

Lote: Nº 12 – Quadra C

Loteamento: Residencial Valdemar Tavares

Cidade/UF: Urupês – SP

Área Total: 239,90 m<sup>2</sup>

Matrícula: Nº 19.482

Frente para: Rua 03

#### VALOR MÍNIMO PARA PROPOSTA

**R\$ 80.124,00**

#### IMAGEM DO TERRENO



# IRMANDADE DE MISERICÓRDIA DE URUPÊS



## FORMA DE PARTICIPAÇÃO (ENVIO DE PROPOSTAS)

As propostas deverão ser apresentadas:

- ✓ Por escrito através do email: [adm@hospitalsaolourenço.org.br](mailto:adm@hospitalsaolourenço.org.br)
- ✓ Com identificação do interessado (nome, CPF/CNPJ, telefone e e-mail)
- ✓ Contendo:
  - Valor ofertado
  - Forma de pagamento



# IRMANDADE DE MISERICÓRDIA DE URUPÊS



**Prazo Final para Envio:**

31 de janeiro de 2026 até às 23:59 horas



## **CRITÉRIO DE SELEÇÃO**

Será considerada vencedora a proposta de maior valor e menor prazo de pagamento, desde que atenda aos interesses institucionais da entidade.



## **DISPOSIÇÕES IMPORTANTES**

- A venda será formalizada exclusivamente por escritura pública.
- As despesas de ITBI, escritura e registro correrão por conta do comprador.
- A Irmandade reserva-se o direito de aceitar ou recusar qualquer proposta.

Urupês/SP, 18 de dezembro de 2025.

Luís Ricardo Baruffi

Presidente da Irmandade de Misericórdia de Urupês